

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stečajni sudac: Velimir Vuković

Poslovni broj: 1. ST-249/2013

Dužnik: ZVONEX d.o.o. u stečaju

Split, Sv. Mihovila 48 (adresa nije aktivna)

OIB: 97745178807

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.11.2021. DO 31.01.2022.

U ovom izvještajnom razdoblju održana su ročišta u oba nastavno navedena ovršna predmeta.

U predmetu broj Ovr-1849/2020 održano je prvo dražbeno ročište na kojem su oba dražbovatelja odustala od davanja ponude.

U predmetu broj Ovr-1803/2020 održano je ročište na kojem su se obje strane očitovale o podnesku bivšeg zakonskog zastupnika ovršenika o visini tražbine ovrhovoditelja, oko čega je postignuta suglasnost, te je sud najavio donošenje zaključka o prodaji u svrhu provođenja elektroničke javne dražbe.

Stanje u parnicama koje se vode u odnosu na stečajnu masu:

R.b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEŽNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUSTRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA/PRIJEDLOG
1	Ovr-1849/2020 nakon Ovr-1181/2019 nakon Ovr-2273/2013	Općinski sud u Splitu	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: HOTELI A d.o.o. (ex CREDO BANKA d.d. u stečaju)	1 Ovršenik: ZVONEX d.o.o. u stečaju	Nakon neuspješnog prvog, zakazano drugo dražbeno ročište za 15.03.22.	01.04.19. određen nastavak postupka, održano ročište 11.12.19; 28.05.20. rješenje o zastoju; određen nastavak postupka; 2.04.21. odgođeno dražbeno ročište radi preuzimanja tražbine od strane A hotela d.o.o.; 25.06.21. rješenje o priznanju statusa stranke novom ovrhovoditelju
2	Ovr-1803/2020 nakon Ovr-2336/2018 nakon Ovr-4156/2017	Općinski sud u Splitu	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: DAVOR RADIĆ 2 Ovrhovoditelj: ALEN ANIĆ	1 Ovršenik: ZVONEX d.o.o. u stečaju	Još nije doneseno rješenje i zaključak o prodaji	26.04.19. rješenje o nastavku postupka; održano ročište 12.11.19; 28.05.20. rješenje o zastoju; 8.06.21. rješenje o nastavku postupka

II. STANJE STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.11.2021. DO 31.01.2022.

1. Stanje stečajne mase na početku ovog razdoblja:

Krakovitajna imovina

3.010.888,79 kuna

I. Zalihe

Zalihe na dan 01.11.2021. iskazane na klasi 6 bilance u vrijednosti od 3.000.000,00 kn čine nekretnine namijenjene prodaji tablično prikazane u nastavku:

	Nekretnina	Nabavna vrijednost kn	Tereti
1	Suvlasnički dio: 127/197 čest.zem. ZEM 6214/5, ZUL 5519, KO Split, u naravi zgrada površine 197 m ²	5.479.779,72 kn (procjena cjeline kuće i okućnice iz 2009. godine)	HOTELI A d.o.o. (ex. CREDO BANKA D.D., OIB: 94141384086), SPLIT, za 3.250.000,00 kn
2	Vlasnički dio: 1/1 čest.zem. ZEM 6214/27, ZUL 20998, u naravi dvor (okućnica zgrade ad.1) površine 445 m ²		RADIĆ DAVOR, OIB: 40327108684, SPLIT, i ANIĆ ALEN, OIB: 60618754514, SPLIT, za ostatak duga od početno terećenih 14.055.921,42 kn

II. Potraživanja

- Potraživanja od kupaca: 1.444,24 kn

III. Novac

- Stanje na računu na dan 01.11.2021. 27.427,57 kn

2. U razdoblju ovog izvješća uprihodovano je kako slijedi:

Naplata potraživanja	2.000,00 kn
S osnove kamata	0,07 kn
UKUPNO	2.000,07 kn

3. U istom razdoblju podmirene su slijedeće dospelje obveze stečajne mase:

Troškovi platnog prometa	131,20 kn
Trošak knjigovođe, sve dospelje fakture	1.875,00 kn
UKUPNO	2.006,20 kn

4. Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika **na dan 31.01.2022. iznosi 27.421,44 kn.**

Sve dospelje obveze stečajne mase su podmirene.

5. Dužnik nema zaposlenih radnika.

6. Nije bilo realizacije razlučnih prava u ovom izvještajnom razdoblju.

7. U ovom postupku nisu pristigle obavijesti o izlučnim pravima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se radnje oko naplate potraživanja od dužnikovog dužnika.

Zakazano je drugo dražbeno ročište u ovršnom predmetu broj OVR-1181/2019 ex. ovrhovoditelja Credo banka d.d. u stečaju, sada Hoteli A d.o.o., započetom pred Općinskim sudom u Splitu prije otvaranja stečaja, a u ovršnom postupku broj OVR-2336/2018 ovrhovoditelja Anić/Radić očekuje se pokretanje elektroničke dražbe po istom sudu pred FINA-om.

Split, 2. veljače 2022. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.